



Maître d'ouvrage : TOULOUSE METROPOLE HABITAT
Tél : 05 82 52 31 54 - mail : n.faillie@tm-habitat.fr



Représenté par : Nadège FAILLIE



INDICATEURS

Le projet comprend la construction :

- De 48 logements répartis sur tous les niveaux du bâtiment
- D'une crèche de 42 lits située au RDC et R+1 du bâtiment
- Une mairie de quartier
- Un espace séniors
- Un local associatif



DESCRIPTION DE LA MISSION

Les calculs visent à déterminer les prescriptions d'isolation, de ventilation, de chauffage et de production d'ECS à mettre en œuvre pour être conforme à la RT 2012 - 20% selon les demandes du programme (Bbiomax -20% et CEPmax -20%). Les exigences de la réglementation thermique 2012 minorées de 20% sont présentées dans le tableau ci-dessous :

RT2012	BBIO max	BBIO max – 20%	CEP max	CEP max – 20%
Logements	54	43.2	53.3	42.6
Crèche	100	80	85	66.1
Mairie	140	112	115.3	72.1
Local livré vide	167.3	133.8	*	*



DATE DE LA MISSION

Rendu de l'étude Novembre 2017



LES PARTENAIRES

ALMUDEVER La Fabrique d'Architecture - Architecte
GBMP - Mandataire du groupement de conception construction

Calculs thermiques bâtiments neufs selon RT2012
AIDE à LA DECISION

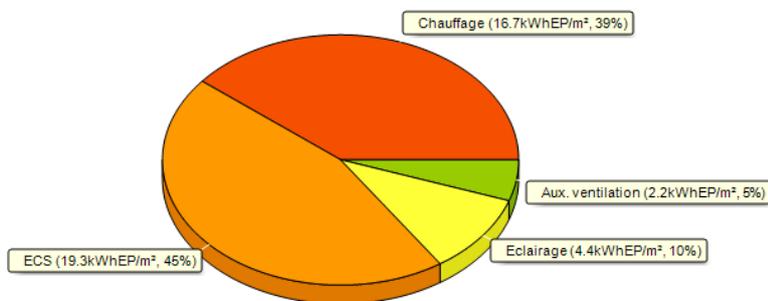


Le Clos de JOB à TOULOUSE (31)

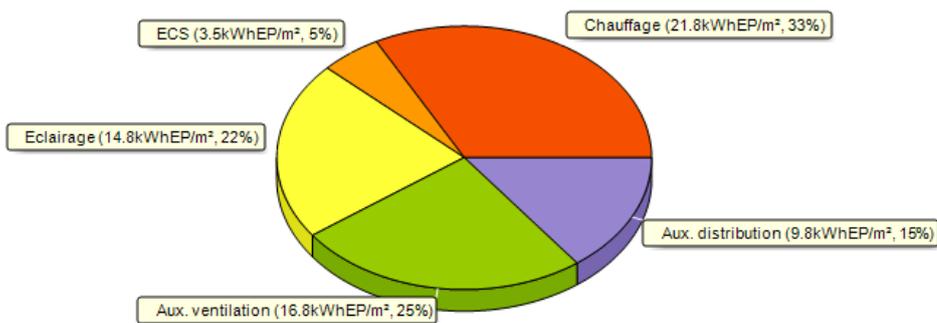
Résultats de la RT2012



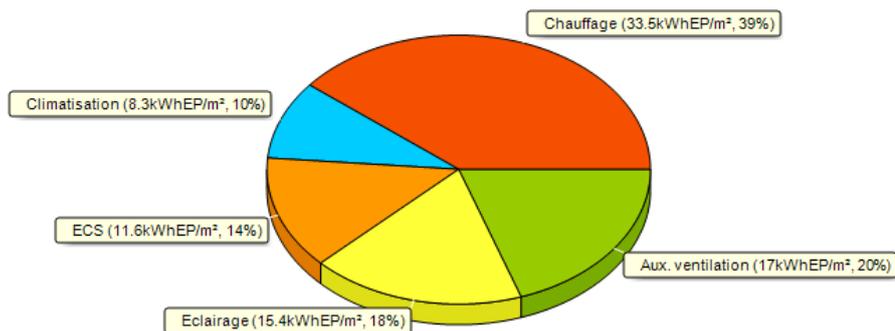
Pour les logements :



Pour la crèche :



Pour la mairie :



Etude de faisabilité d'approvisionnement en énergie
AIDE à LA DECISION