



Maître d'ouvrage : PROMOLOGIS
Tél : 05 61 10 51 67 - **mail :** C.CHILLAUD@promologis.fr

Représenté par : Christophe CHILLAUD
Responsable Patrimonial



INDICATEURS

21 Logements sociaux

Réhabilitation énergétique

Cep avant travaux = 276 kWh_{ep}/m².an - Classe énergétique E

Cep après travaux = 78 kWh_{ep}/m².an - Classe énergétique B

Montant des travaux TCE : 292 591 € HT



DESCRIPTION DE LA MISSION

Mission de maîtrise d'œuvre relative à la réhabilitation de la résidence 'Impasse Tony Poncet' en vue de l'obtention du label PATRIMOINE HABITAT OPTION HPE RENOVATION délivré par l'organisme CERQUAL. Programme des travaux réalisés :

- Remplacement des convecteurs électriques et des cumulus électriques par des chaudières gaz à condensation avec création de réseau de chauffage dans les logements et mise en place de radiateur à eau avec robinets thermostatiques et programmation.
- Mise en place d'une VMC hygroréglable de type B avec caisson très basses consommations
- Remplacement des robinetteries type mélangeurs par des mitigeurs avec butée d'économie d'eau et limiteur de température,
- Mécanisme double chasse sur WC,
- Isolation des combles,
- Nettoyage de la toiture,
- Remplacement des avant-toits,
- Mise en sécurité de l'ensemble des installations électriques intérieures, parties communes et services généraux.



DATES DE LA MISSION

Réception des travaux le 19/03/2018



LES PARTENAIRES

SMECSO – Entreprise – Lot Chauffage Plomberie et VMC

AD VALIDEM – Entreprise – Lot Isolation combles et Toiture

SONOTECHNIC – Entreprise – Lot Électricité

Mission de base Tous Corps d'Etat

MAITRISE D'OEUVRE

Mission de base Tous Corps d'Etat

MAITRISE D'OEUVRE

