



Maître d'ouvrage : MESOLIA
Tél : 05 56 11 50 50 - mail : sqassem@mesolia.fr



Représenté par : Soufiane QASSEMI
Responsable de Programmes



INDICATEURS

Projet de construction de 24 logements collectifs en accession ZAC Ilot A11b ZAC Balma Gramont.

Caractéristiques du réseau de chaleur de la ZAC :

- Pourcentage d'ENR : 80 %
- Contenu CO2 : 0,043 kg/kWh



DESCRIPTION DE LA MISSION

Les calculs visent à déterminer les prescriptions d'isolation, de ventilation, de chauffage et de production d'ECS à mettre en œuvre pour être conforme aux exigences du programme Bbio ≤ 48 et Cep \leq Cepmax -15% (pour bâtiments collectifs).

Les résultats sont présentés dans le tableau ci-dessous :

Zone Thermique	Bât A Ouest	Bât A Est	Bât B	Bât C	Bât D Est	Bât D Ouest
S RT (m ²)	272,91	272,91	596,39	596,39	172,69	272,91
SHAB (m ²)	215	215	482	482	132	215
BBIO						
BBIO	46,3	41,9	45,7	45,7	46,5	46,8
BBIO MAX	61,3	61,3	54	54	62,4	61,3
% Gain BBIO / BBIOmax	24,5%	31,6%	15,4%	15,4%	25,5%	23,7%
CEP						
CEP (kWhep/m ² SRT.an)	56,0	50,7	48,6	48,2	59,2	56
CEP MAX (kWhep/m ² SRT.an)	67,9	67,9	69	69	69,4	67,9
% Gain BBIO / BBIOmax	17,5%	25,3%	29,6%	30,2%	14,7%	17,5%



DATE DE LA MISSION : Rendu de l'étude Janvier 2017



LES PARTENAIRES : CITE Architecture - Architecte

Calculs thermiques bâtiments neufs selon RT2012
AIDE à LA DECISION



Calculs thermiques bâtiments neufs selon RT2012
AIDE à LA DECISION