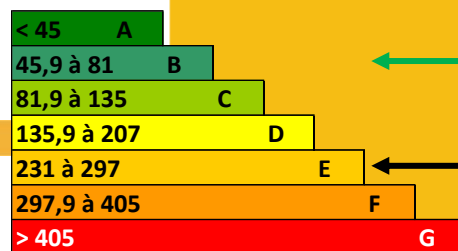




Maître d'ouvrage : COLOMIERS HABITAT
Tél : 05 61 30 62 53 - mail : jcharron@alteal.net



Représenté par : Jacques CHARRON
Responsable Maintenance et Réhabilitation



INDICATEURS

Résidence Le Couderc de 83 logements – 2 bâtiments R+4 et 1 bâtiment R+8

Bâtiment J : Cep avant travaux = 205 kWh ep/m².an Classe D
Cep après travaux = 77 kWh ep/m².an Classe B - **Gain = 62%**

Bâtiment I : Cep avant travaux = 243 kWh ep/m².an Classe E
Cep après travaux = 74 kWh ep/m².an Classe B - **Gain = 70%**

Bâtiment H : Cep avant travaux = 239 kWh ep/m².an Classe E
Cep après travaux = 75 kWh ep/m².an Classe B - **Gain = 69%**



DESCRIPTION DE LA MISSION

Les études thermiques réglementaires dans l'existant sont réalisées à partir des analyses critiques du traitement thermique du bâti existant (isolation, menuiseries extérieures...) et des installations techniques (chauffage, ECS, ventilation).

Propositions d'amélioration des performances thermiques supérieures à celles des garde-fous imposés par la réglementation thermique dans l'existant afin d'optimiser la performance énergétique du bâtiment, d'améliorer le confort d'usage des occupants et de diminuer les charges des locataires.

Définition d'un programme d'amélioration permettant de viser la classe énergétique B.



DATE DE LA MISSION

Rendu de l'étude thermique Novembre 2016

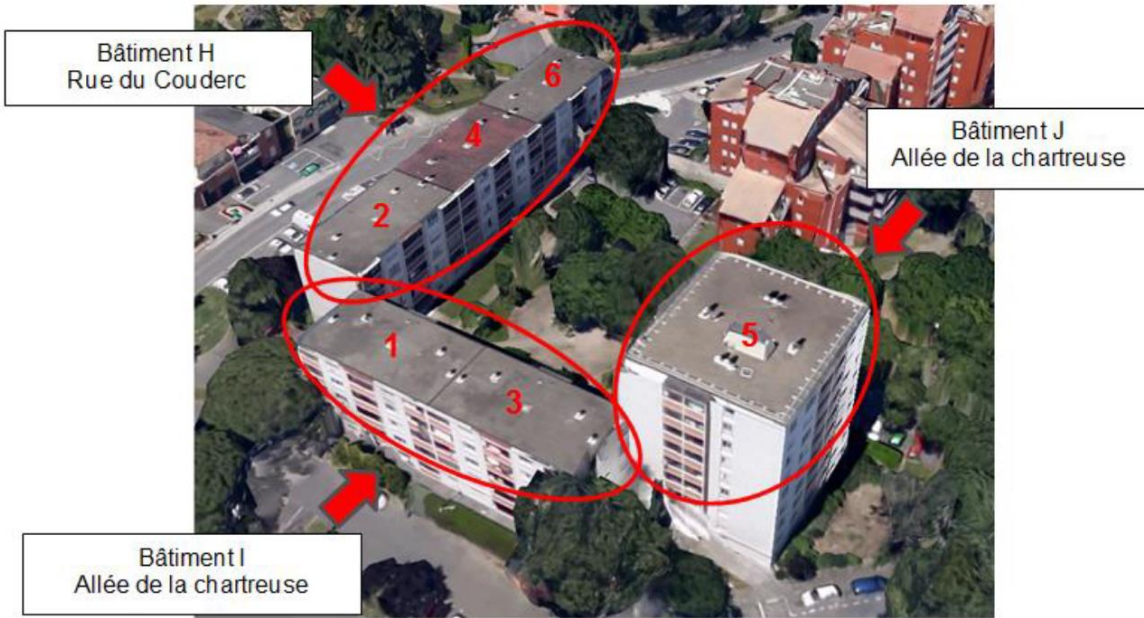


LES PARTENAIRES

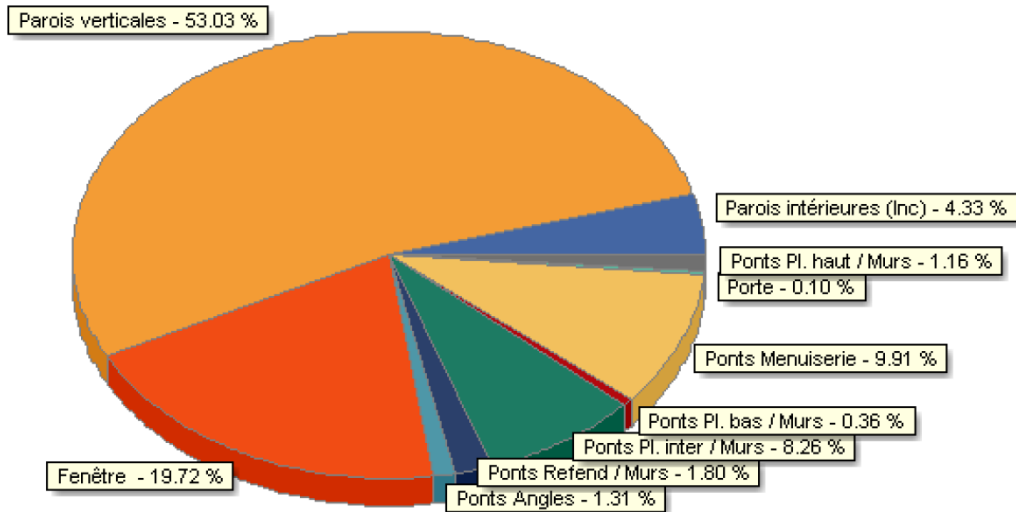
Région Occitanie – Caisse des dépôts – TOULOUSE METROPOLE

Calculs thermiques bâtiments existants
AIDE à LA DECISION





Vue satellite de la résidence



Répartition des déperditions statiques

Calculs thermiques bâtiments existants
AIDE à LA DECISION