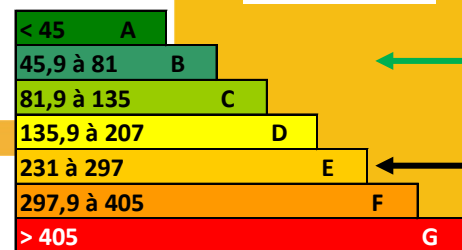




**C Maître d'ouvrage :** PROMOLOGIS  
Tél : 05 61 10 51 67 - mail : [B.INDART@promologis.fr](mailto:B.INDART@promologis.fr)

**Représenté par :** Bruno INDART  
Directeur de la réhabilitation



## INDICATEURS

21 logements sociaux - 4 bâtiments (7 maisons en bande en R+1, 2 collectifs en R+1, 6 maisons en triplex en bande)

**Bâtiment N :** Cep avant travaux = 263 kWh ep/m<sup>2</sup>.an      Classe E  
Cep après travaux = 75,4 kWh ep/m<sup>2</sup>.an      **Gain = 71%**

**Bâtiments L et M :** Cep avant travaux = 285,3 kWh ep/m<sup>2</sup>.an      Classe E  
Cep après travaux = 79,3 kWh ep/m<sup>2</sup>.an      **Gain = 72%**

**Bâtiment K :** Cep avant travaux = 280,1 kWh ep/m<sup>2</sup>.an      Classe D  
Cep après travaux = 79,7 kWh ep/m<sup>2</sup>.an      **Gain = 72%**



## DESCRIPTION DE LA MISSION

Les études thermiques réglementaires dans l'existant sont réalisées à partir des analyses critiques du traitement thermique du bâti existant (isolation, menuiseries extérieures...) et des installations techniques (chauffage, ECS, ventilation).

Propositions d'amélioration des performances thermiques supérieures à celles des garde-fous imposés par la réglementation thermique dans l'existant afin d'optimiser la performance énergétique du bâtiment, d'améliorer le confort d'usage des occupants et de diminuer les charges des locataires.

Définition d'un programme d'amélioration permettant de viser la classe énergétique B.



## DATE DE LA MISSION

Rendu de l'étude thermique Août 2016



## LES PARTENAIRES

Région Occitanie - Caisse des dépôts - TOULOUSE METROPOLE

Calculs thermiques bâtiments existants  
**AIDE à LA DECISION**





Calculs thermiques bâtiments existants  
AIDE à LA DECISION

