



Maître d'ouvrage : PATRIMOINE SA Languedocienne
Tél : 05 61 36 26 45 - mail : didier.plouchart@sa-patrimoine.com



Représenté par : Didier PLOUCHART



INDICATEURS

Programme d'améliorations permettant un **gain énergétique de 32%** (de 381 kWh ep/m².an Classe E à 258 kWh ep/m².an Classe D) et un **gain sur Gaz à Effet de Serre de 77 %** (de 44 kg/m².an Classe D à 10 kg/m².an Classe B)



DESCRIPTION DE LA MISSION

Le diagnostic énergétique a été réalisé en respect du cahier des charges de l'ADEME.

Sur cette opération les actions ont consisté à :

- Etablir un bilan des consommations pour chaque usage (eau froide et eau chaude sanitaire, chauffage, rafraîchissement, ventilation, électricité),
- Proposer des solutions chiffrées d'économies d'énergie avec calcul de leur rentabilité. Ont été notamment étudiées les faisabilités :
 - d'utilisation d'énergie solaire en vue de la mise en œuvre de capteurs photovoltaïques,
 - de mise en œuvre d'une chaufferie bois à granulés.
- Conseiller le Maître d'Ouvrage sur les démarches à engager en vue d'une meilleure gestion et utilisation rationnelle de l'énergie,
- Préciser et hiérarchiser l'ensemble des actions pouvant être réalisées



DATE DE LA MISSION

Rendu du rapport Octobre 2012



LES PARTENAIRES

ADEME Thierry de Mauléon

Conseil Régional Midi Pyrénées

DIAGNOSTIC ENERGETIQUE
AIDE à LA DECISION